

 FATSA BELEDİYESİ YEREL YÖNETİMLER BAKANLIĞI	T.C. FATSA BELEDİYE MECLİSİ	Rapor 2020/07
	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU	Rapor Tarihi: 05/06/2020

Konu: 7244 Sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Kapsamında, Bazı Kira Alacaklarının Ertelenmesi, Alınmaması.

Komisyon Görüşü: Belediye Meclisimizin 2020/05 Mayıs dönemi olağan toplantısının 22/05/2020 tarihli I. Birleşiminde incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; 7244 Sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun, Bazı Alacakların Ertelenmesi, Alınmaması veya Yapılandırılması Başlıklı 1. Maddesinin (ç) bendine istinaden, 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları Başlıklı 15. Maddesinin (h) bendi; “*Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.*” Hükmü gereği, Belediyemizin mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesince ihale edilerek kiralanmış taşınmazlar ile ilgili olarak;

1-Faaliyetleri durdurulan ve kira bedelini taksitler halinde ödeyen işletmelerin, 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin kira bedelinin tahsil edilmeyeceğine,

2-Faaliyetleri durdurulan ve kira bedelini peşin ödeyen işletmelerin, sözleşme sürelerinin 3 ay uzatılmasına,

3-Faaliyetleri devam eden ve kira bedelini taksitler halinde ödeyen işletmelerin, 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine, söz konusu alacakların ertelenen süre sonunda ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilmesine, komisyonumuzca UYGUN görülmüştür.

İş bu rapor Meclis’e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Başkanı
Ercan YURTTAŞ

Komisyon Başkan V.
Mustafa UZUN

Üye
Serkan KARA

Üye
Turan GÜNDÜZ

Üye
Serpil KOÇAN