



FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN  
Mart Ayı 2026 Meclis Toplantısı I. Birleşim Karar Özeti

Top. Yılı	Top. Ayı	Birleşim	Oturum	Top. Tarihi	Toplantı Saati
2026	Mart	1	1	06.03.2026	15:00

**Meclis ve Belediye Başkanı İbrahim Etem KİBAR**  
**Kâtip Üyeler Mehmet MUTLU, Arzu REN**

Karar No	KARAR ÖZETİ
2026/11	<b>İmar Komisyonunun;</b> 18.02.2026 tarihli ve 3 sayılı raporu- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (u) bendi hükmüne istinaden; İlçemiz Ayazlı Mahallesi'nde tapunun 1026 ve 1041 numaralı adalarının arasında bulunan ve kamu yararı amaçlı hazırlanan, 1/1000 Ölçekli Uyguma İmar Plan Tadilatına dair komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı. İşaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde komisyon raporunun kabulüne mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
2026/12	<b>İmar Komisyonunun;</b> 18.02.2026 tarihli ve 4 sayılı raporu- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (u) bendi hükmüne istinaden; İlçemiz Fatih(Şerefiye) Mahallesi'nde tapunun 3591 ada 1 numaralı parsel ile 3612 ada 4 numaralı parselin bulunduğu alanlarda fiili kullanım ile imar planı kullanım kararı uyumu sağlandığından ilgili alanın " <b>Kültürel Tesis Alanına</b> " dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Plan Tadilatına dair komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı. İşaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde komisyon raporunun kabulüne mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
2026/13	<b>İmar Komisyonunun;</b> 18.02.2026 tarihli ve 5 sayılı raporu- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (u) bendi hükmüne istinaden; İlçemiz Evkaf Mahallesi'nde tapunun 361 ada 23 numaralı parselde park olarak tahsisli alanın " <b>Belediye Hizmet Alanına(Sosyal Hizmetler)</b> " dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Plan Tadilatına dair komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı. Komisyon raporunun kabulüne, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Hacı YELKUVANCI meclis üyemizin Çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla karar verildi.
2026/14	<b>İmar Komisyonunun;</b> 18.02.2026 tarihli ve 6 sayılı raporu- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (u) bendi hükmüne istinaden; İlçemiz Ayazlı Mahallesi'nde tapunun 551 ada 20 ve 37 numaralı parsellerinin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Plan Tadilatına dair komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı. Komisyon raporunun kabulüne, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Hüseyin PEKBÜYÜK ve Hacı YELKUVANCI meclis üyemizin Çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla karar verildi.
2026/15	<b>İmar Komisyonunun;</b> 18.02.2026 tarihli ve 7 sayılı raporu- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (u) bendi hükmüne istinaden; İlçemiz Dumlupınar Mahallesi'nde tapunun 2891 ada 17 numaralı parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Plan Tadilatına dair komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı. İşaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde komisyon raporunun kabulüne mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
2026/16	<b>Park ve Bahçeler Müdürlüğünün;</b> 02.03.2026 tarihli ve 114091 sayılı teklifi- İlçemizde yapımı devam eden " <b>Çerkezler Tepesi ve Fatsa İlçesi Muhtelif Mahallelerinde Çevre Düzenlenme Yapım İş'i</b> " işinde kullanılmak üzere 19.120,896,00 TL kredi kullanılmasına, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişilerin yetkilendirilmesine, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Hüseyin PEKBÜYÜK, Eda ÖZEL BEKTAŞ, Serkan KARA, Zeki ALEVLİ, Murat KIRAN, Yılmaz DERE, Onur CANBAZ, Adnan TELLİCE ve Birol YILMAZ meclis üyelerimizin Ret, Hacı YELKUVANCI meclis üyemizin Çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.
2026/17	<b>Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün;</b> 17.02.2026 tarihli ve 113402 sayılı teklifi- Belediyemiz Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğünün araç filosunda bulunan araçların büyük bir bölümünün ekonomik ömrünü tamamlamış olması, sık arıza yapmaları, artan bakım-onarım maliyetleri ve iş kapsamında hizmetlerde yaşanan aksamalar nedeniyle çeşitli altyapı, üstyapı, bakım, temizlik ve diğer belediye hizmetleri işlerinin yürütülmesi için 4 Adet 10 Teker Kamyon ve 2 Adet 6 Teker Kamyon alımında kullanılmak üzere İller Bankasından 35.000.000,00 (Otuz Beş Milyon Türk Lirası) (KDV dâhil) kredi kullanılmasına krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişilerin yetkilendirilmesine, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Serkan KARA, Yılmaz DERE, Hüseyin PEKBÜYÜK, Onur CANBAZ, Zeki ALEVLİ, Adnan TELLİCE ve Eda ÖZEL BEKTAŞ meclis üyelerimizin Ret, Hacı YELKUVANCI, Murat KIRAN ve Birol YILMAZ meclis üyelerimizin Çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi gereğince ilan olunur. 13.03.2026

Halit Alper DEPE  
Yazı İşleri Müdürü V.