



FATSA BELEDİYESİ

T.C.
FATSA BELEDİYE MECLİSİ

Rapor
2026/1

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU
RAPORU

Rapor Tarihi:
15.01.2026

**KONU: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı
UİP; 521120931**

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediyemiz Meclisinin 02.01.2026 tarihli toplantısında 2. gündem maddesi olarak görüşülüp rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.12.2025 tarih ve 109977 sayılı teklifi ile, İlçemiz Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, imar planının F38C25B3D nolu paftalarına isabet eden alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin teklif komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlçemizin Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, tapunun 266 ada, 10 nolu parselinin bulunduğu alanda hazırlanan imar plan tadilatı, yapılaşması tamamlanmış parselde mahkeme kararının yerine getirilmesi amaçlı hazırlandığından plan değişikliği teklifi komisyon üyelerimizin oy birliği ile **UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.**

İş bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca Belediye Meclisine sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ruhi ÖZBAY
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKELİ
Üye

Mustafa İŞBİLİR
Üye

Ali Rıza ACISU
Üye

Zeki ALEVLİ
Üye

