



FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
Aralık 2023 Meclis Toplantısı I. Birleşim Karar Özeti

Top. Yılı	Top. Ayı	Birleşim	Oturum	Top. Tarihi	Toplantı Saati
2023	Aralık	1	1	07.12.2023	15:00

Meclis ve Belediye Başkanı İbrahim Etem KİBAR
Kâtip Üyeler Arzu REN, Abdullah COCİ

KARAR NO	KARAR ÖZETİ																									
2023/94	İmar Komisyonunun; 09.11.2023 tarihli ve 14 sayılı raporu- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (u) bendindeki “İmar plânlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek, Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.” hükmüne istinaden; İlçemiz Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan imar plan tadilatına dair komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı. İşaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Murat CAN, Burak EROĞLU, Hale CEVAHİR meclis üyelerimizin Ret, Muammer SERİN meclis üyemizin Çekimser oylarına karşın mevcudun oy çokluğuyla karar verildi.																									
2023/95	İmar Komisyonunun; 01.2.2023 tarihli ve 16 sayılı raporu- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (u) bendindeki “İmar plânlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek, Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.” hükmüne istinaden; İlçemiz sınırlarında muhtelif mahallelerinde hazırlanan imar plan tadilatına dair komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı. İşaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Muammer SERİN, Hüseyin GÜROL, Murat CAN, Burak EROĞLU, Ömer COŞKUN, Önder KAYA, Hale CEVAHİR, meclis üyelerimizin Ret, Hacı YELKUVANCI meclis üyemizin çekimser oylarına karşın mevcudun oy çokluğuyla karar verildi.																									
2023/96	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün; 01.12.2023 tarihli ve 67036 sayılı teklifi- İlçemiz Ayazlı Mahallesi, 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22. Maddesinin (a) bendi gereğince yapılacak kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte bilirkişilerden görev yapamayacak veya hayatını kaybeden bilirkişilerin yerine görev yapmak üzere listede Ad/Soyad ve T.C. kimlik bilgileri belirtilen kişilerin bilirkişi olarak seçilmesine, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde mevcudun oy birliğiyle karar verildi. <table><tr><th colspan="5">Ayazlı Mahallesi</th></tr><tr><th>T.C.</th><th>Ad/Soyad</th><th>Anne Adı</th><th>Baba Adı</th><th>Doğum Tar.</th></tr><tr><td>55402424220</td><td>Adil KAYA</td><td>Hatice</td><td>Mehmet</td><td>25.02.1954</td></tr><tr><td>46057733690</td><td>Mustafa ÖZ</td><td>Halise</td><td>Mehmet</td><td>01.01.1956</td></tr><tr><td>19358625032</td><td>Salih BURGU</td><td>Samiye</td><td>Hüseyin</td><td>01.01.1954</td></tr></table>	Ayazlı Mahallesi					T.C.	Ad/Soyad	Anne Adı	Baba Adı	Doğum Tar.	55402424220	Adil KAYA	Hatice	Mehmet	25.02.1954	46057733690	Mustafa ÖZ	Halise	Mehmet	01.01.1956	19358625032	Salih BURGU	Samiye	Hüseyin	01.01.1954
Ayazlı Mahallesi																										
T.C.	Ad/Soyad	Anne Adı	Baba Adı	Doğum Tar.																						
55402424220	Adil KAYA	Hatice	Mehmet	25.02.1954																						
46057733690	Mustafa ÖZ	Halise	Mehmet	01.01.1956																						
19358625032	Salih BURGU	Samiye	Hüseyin	01.01.1954																						
2023/97	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün; 01.12.2023 tarihli ve 67035 sayılı teklifi- Şerefiye Mahallesi, mevcut tapunun 119 ada 85 parsel numarasında 4 m ² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın 1/1 hissesi Belediyemiz Tüzel Kişiliği adına kayıtlı olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (e) bendi, hükmü gereğince, satışının yapılmasına ve satış işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümeninin yetkili kılınmasına, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde oy birliğiyle karar verildi.																									
2023/98	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün; 04.12.2023 tarihli ve 67180 sayılı teklifi- Teklifin müdürlükten geldiği şekli ile kabulüne; İlçemizin Dolunay Mahallesi Karga Döneği Mevkii adresinde kayıtlı taşınmazların satış ve devir işlemlerinin yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 69. Maddesinin 3. Fıkrası ile Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ilgili maddeleri doğrultusunda satış yapılması üzere ihaleye çıkartılmasına ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18. Maddesinin (e) bendi hükmü gereğince tüm bu satış/devir işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümeninin yetkili kılınmasına, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Muammer SERİN, Önder KAYA, Ömer COŞKUN, Hüseyin GÜROL, Hale CEVAHİR, Murat CAN ve Burak EROĞLU meclis üyelerimizin Ret oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla karar verildi.																									
2023/99	Fen İşleri Müdürlüğünün; 01.12.2023 tarihli ve 67043 sayılı teklifi- Belediyemiz hizmet alanında bulunan yol yapım çalışmalarında kullanılmak üzere TPIC Şirketinden 500 ton bitümün tedarikinin sağlanması amacıyla Aralık 2023 tarihinden başlayarak 9 (Dokuz) taksit halinde geri ödemek üzere TUPRAŞ Kırıkkale/Batman Rafinersi 50/70, 70/100 ve 160/220 Bitüm fiyatı + 3150 (artı ÜçBinYüzElli Türk Lirası)'TL borçlanması için bitüm alımı protokolünün imzalanması hususunda Fatsa Belediye Başkanına yetki verilmesi, yine protokol kapsamında İlbank'tan 15 (OnBeş) aya kadar vadeli kati teminat mektubu alınabilmesi için bitüm alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 9.500.000,00 TL (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili																									

her türlü işlemi yapmak üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişilerin yetkilendirilmesine, işaret yöntemiyle yapılan oylama neticesinde; Muammer SERİN, Hüseyin GÜROL, Murat CAN, Burak EROĞLU, Ömer COŞKUN, Önder KAYA ve Hale CEVAHİR meclis üyelerimizin Ret oylarına karşın mevcudun oy çokluğuyla karar verildi.
--

5393 Sayılı Belediye Kanunun 23. Maddesi gereğince ilan olunur. 26.12.2023

Halit Alper DEPE
Yazı İşleri Müdür V.