

İLİ : ORDU

İLÇESİ : FATSA

KÖYÜ/MAHALLESİ:YENİPAZAR

T.C. FATSA

BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMA

SAHASI

SAYFA NO:1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
2830/4	465.89	-	-	-	497.12	-	203.26	293.86	2830	3324.85
2830/5	9996.10	-	-	-	10666.06	-	4361.09	6304.97	3805	3260.50
2830/6	9477.75	-	-	-	9731.73	-	3979.07	5752.67	3806	3181.65
2830/45	9181.40	-	-	-	9181.40	-	3754.05	5427.35	3807	3780.88
2832/2	1450.30	-	-	-	1450.30	-	592.99	857.31	3808	3716.57
2832/3	1062.71	-	-	-	1062.71	-	434.52	628.19	3809	6247.82
2832/13	15832.07	-	-	-	15832.07	-	6473.34	9358.73	3810	4014.68
2832/15	8591.19	-	-	-	8591.19	-	3512.73	5078.46	3811	5453.37
2832/17	6090.87	-	-	-	6090.87	-	2490.41	3600.46	3812	5019.68
2864/130	148.59	-	-	-	148.59	-	60.75	87.84		
2864/132	1032.21	-	-	-	1032.21	-	422.05	610.16		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

İ M A R

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
63329.08	63329.08	0.00	-	0.00	64284.25	-	26284.25	38000.00	38000.00

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 64284.25

Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1) = 0.00

İmar Alanları (R2) = 38000.00

Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2) = 0.00

DOPAlınmayan Alanlar (R3) = 0.00

Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı = 0.000000

Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.4088754

DOPO(OKO ile birlikte) = 0.4088754

Maksimum Dop Oranı = 0.45